

KRZNO d.d. u stečaju
Zagreb, Ilica 169,
OIB: 36883839595
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815

Poslovni broj: 3 St-517/2020

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
STEČAJNOM SUCU

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj 3 St-517/2020-2 od 20.studenog 2020. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KRZNO d.d. za izradu kožne i krznene konfekcije "u likvidaciji", Zagreb, Ilica 169, OIB: 36883839595, MBS: 080168115, (dalje u tekstu "Dužnik").

Budući da je tijekom prethodnog postupka nedvojbeno utvrđeno da je Dužnik nelikvidan i nesposoban za plaćanje, odnosno da postoji stečajni razlog utvrđen u odredbi čl. 5. i čl. 6. st. 2. t.1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ), kao i da raspolaže imovinom dostatnom za namirenje troškova stečajnog postupka i u određenom dijelu vjerovnika, sud je rješenjem broj 3 St-517/2020-12 od 16. travnja 2021., godine nad Dužnikom otvorio stečajni postupak.

Nakon otvaranja stečajnog postupka, obavljene su sve radnje propisane Stečajnim zakonom temeljem čega se izražava ovo izvješće.

Završni račun stečajnog upravitelja sadrži:

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNU BILANCU (fakultativno)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su slijedeći prihodi i rashodi:

RED. BR.	OPIS	16.04.2021 - 31.12.2021.	01.01.2022 - 04.04.2022	UKUPNO
I.	PRIHODI	23.100,00	-	23.100,00
1.	Unovčenje nekretnina zk.ul. 13307, k.o. Klara, kč.br. 1882/7	23.100,00		23.100,00
II.	RASHODI	16.467,14	6.198,16	22.665,30
1.	Trošak izrade pečata	150,00		150,00
2.	Troškovi poštarine	34,80		34,80
3.	Središnje klirinško depozitarno društvo	7.935,81	1.739,83	9.675,64
4.	Računovodstvene i administrativne usluge od 09/2021 do 04/2022 (9 mjeseci x 500,00 + PDV)	2.500,00	3.125,00	5.625,00
5.	Javnobilježnički troškovi	540,00		540,00
6.	Nagrada stečajnom upravitelju	3.973,20		3.973,20
7.	Naknada troškova stečajnom upravitelju	1.333,33	1.333,33	2.666,66
III.	RAZLIKA PRIHODA I RASHODA	6.632,86	-6.198,16	434,70

Sve potvrde, dokazi te ostala dokumentacija u svezi prihoda i rashoda te priljeva i odljeva novčanih sredstava, nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te će na zahtjev vjerovnika biti dostavljeni u sudski spis.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Sukladno čl.221. SZ, a temeljem uvida u dokumentaciju pribavljenu od Državne geodetske uprave te knjigovodstvenu dokumentaciju i izvršenog popisa imovine utvrđeno je da Dužnik na dan 20. studenog 2020. godine raspolaže sa slijedećom imovinom:

Red. Br.	OPIS	PROCIJENJENA VRIJEDNOST U KN
I	DUGOTRAJNA IMOVINA	23.100,00
	Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk odjel Novi Zagreb, k.o. Klara, zk. uložak 13307, k.č.br.1882/7 u naravi suvlasnički dio 1/6 Put, Savski gaj	23.100,00

Red. Br.	OPIS	PROCIJENJENA VRIJEDNOST U KN
II	KRATKOTRAJNA IMOVINA	0
III	UKUPNO IMOVINA	23.100,00

Tijekom prethodnog postupka izvršena je procjena vrijednosti nekretnine po Tihomiru Begiću, stalnom sudskom vještaku za procjenu nekretnina Županijskog suda u Zagrebu, koji je tržišnu vrijednost nekretnine procijenio na 23.100,00 kuna.

Nekretnina nije bila opterećena razlučnim pravom.

Tijekom postupka, obavljene su sve potrebne radnje kako bi se upisalo pravo vlasništva na nekretnini.

Pravnih poslova koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana nije bilo.

Sudskih postupaka za pobijanje pravnih radnji nije bilo.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja obavljene su slijedeće aktivnosti:

1. Napravljen novi žig s prefiksom „u stečaju“.
2. Podnesen zahtjev za zatvaranjem žiro računa IBAN HR2523860021100334258, otvorenog kod PODRAVSKE BANKE d.d. Koprivnica.
3. Predan zahtjev Državnom zavodu za statistiku za promjenu naziva.
4. Predan zahtjev Hrvatskoj gospodarskoj komori za oslobađanje od plaćanja članarine i doprinosa za vrijeme stečaja.
5. Izvršena procjena imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.
6. Sklopljen ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova sa knjigovodstvenim obrtom FIDES, vl. Zvezdana Križanac i Marijana Granoša u paušalnom iznosu od 500,00 kuna mjesečno uvećano za pripadajući PDV, te dana punomoć istom za zastupanje pred FINOM i poreznom upravom
7. U roku određenom za prijavljivanje tražbina zaprimljeno i obrađeno sedam prijava tražbina.

PRIJAVA TRAŽBINA

Tijekom stečajnog postupka održano je sukladno SZ ispitno ročište, dana 14. rujna 2021. godine.

U roku određenom za prijavljivanje tražbina zaprimljeno je i obrađeno sedam prijava tražbina.

Prijava izlučnih i razlučnih prava nije bilo.

Temeljem gore navedenih prijava sačinjena je tablica prijavljenih tražbina

Sukladno čl.222. SZ a temeljem uvida u prijave tražbina, utvrđene su obveze stečajne mase prema slijedećim vjerovnicima:

STEČAJNI VJEROVNICI II VIŠI ISPLATNI RED

RED. BROJ	IME I PREZIME / TVRTKA ILI NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS TRAŽBINE (KN)
1.	SKDD d.d.	64406809162	Zagreb, Heinzelova 62a	50.344,97
2.	HRVATSKE VODE	28921383001	Virovitica, Antuna Mihanovića 29	5.458,30
3.	FINA	85821130368	Zagreb, Ul. grada Vukovara 70	1.078,37
4.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA Područni ured Zagreb	80983571963	Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	92.586,96
5.	HRVATSKO MIROVINSKO OSIGURANJE d.o.o..	80983571963	Zagreb, Mihanovićeva 3	597.676,05
	UKUPNO:			747,144.65

UNOVČENJE NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 14. rujna 2021. godine, nekretnina je prodana neposrednom pogodbom, prikupljanjem najpovoljnijih ponuda putem Javne bilježnice Tatjane Kovačev, dipl.iur., Osijek, Europske Avenije 4.

Prodaja nekretnine oglašena je na web portalu <http://www.sudacka-mreza.hr/stecaj-ponude.aspx>

Na prodaji javnim prikupljanjem pisanih ponuda održanoj dana 05. listopada 2021. godine, ponuda društva FIBEL d.o.o., Zagreb, Remetinečka cesta 137a, OIB:73529620832 utvrđena je kao potpuna i najpovoljnija.

Nekretnina je unovčena po procijenjenoj vrijednosti za iznos od 23.100,00 kuna bez troškova poreza.

PDV nije obračunat temeljem čl. 90. Zakona o PDV-u.

U nastavku se daje tablični pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika:

PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA NOVČANIH SREDSTAVA ZA RAZDOBLJE OD 16. TRAVNJA 2021. GODINE DO 04. TRAVNJA 2022. GODINE, PREDVIDIVO DO OKONČANJA STEČAJNOG POSTUPKA

RED. BR.	OPIS	IZNOS	PREDVIDIVO	SVEUKUPNO
I.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	23.100,00	-	23.100,00
1.	Unovčenje pokretnina	23.100,00		23.100,00
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	5.306,53	17.358,77	22.665,30
1.	Trošak izrade pečata	-	150,00	150,00
2.	Troškovi poštarine	-	34,80	34,80
3.	Središnje klirinško depozitarno društvo	-	9.675,64	9.675,64
4.	Računovodstvene i administrativne usluge od 09/2021 do 05/2022 (9 mjeseci x 500,00 + PDV)	-	5.625,00	5.625,00
5.	Javnobilježnički troškovi	-	540,00	540,00
6.	Nagrada stečajnom upravitelju	3.973,20		3.973,20
7.	Naknada troškova stečajnom upravitelju	1.333,33	1.333,33	2.666,66
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev - odljev)	17.793,47	-17.358,77	434,70
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	-	17.793,47	-
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	17.793,47	434,70	434,70

NAMIRENJE VJEROVNIKA

Tijekom stečajnog postupka nije bilo djelomičnih dioba.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, nisu preostala raspoloživa sredstva dostatna za namirenje stečajnih vjerovnika.

VI. ZAKLJUČAK SA PRIJEDLOGOM ODLUKA

Temeljem gore navedenog, predlaže se donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se završno izvješće stečajnog upravitelja,
2. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom KRZNO d.d. za izradu kožne i krznene konfekcije "u likvidaciji", Zagreb, Ilica 169, OIB: 36883839595
3. Višak sredstava koja preostanu nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, doznačiti će se u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

U Osijeku, 04. travnja 2022. godine.

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl. ecc.